



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1, 52000 Pazin

1 St-33/2024-21
(ranije 6 St-434/2022)

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, radi nastavka postupka u odnosu na Stečajnu masu iza PANSION MIRNA j.d.o.o., OIB 19785002440, Opatija 20, Buzet, 9. veljače 2024.

riješio je

I. Nastavlja se stečajni postupak u odnosu na Stečajnu masu iza PANSION MIRNA j.d.o.o., OIB 19785002440, Opatija 20, Buzet.

II. Nalaže se sudskom registru ovog suda da izvrši upis Stečajnu masu iza PANSION MIRNA j.d.o.o., OIB 19785002440, Opatija 20, Buzet, u stečaju u sudski registar, sa sjedištem prema (poslovnoj) adresi stečajne upraviteljice Tee Gattering, OIB 20214370352, Šemovečkih žrtava 18, Varaždin.

III. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Pazinu, prijave svoje tražbine na adresu stečajne upraviteljice na propisanom obrascu u dva primjerka, sa sadržajem prijave i prilogom isprava propisanim odredbom čl. 257. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, dalje: SZ). Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 66,36 eura i to u korist Državnog proračuna HR1210010051863000160, poziv na broj HR635045-48752-1066912939. Kao pristojbena osnovica na prijave vjerovnika, uzima se iznos tražbina kojeg prijavljuje vjerovnik. Pri tome će se uzimati da uvjetovana tražbina nije uvjetovana. Ako jedan vjerovnik prijavi više tražbina, pristojba se plaća na ukupni iznos tih tražbina. Ako vjerovnik naknadno snizi prijavljenu tražbinu, pristojba se plaća prema visini tražbine od trenutka sniženja. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

IV. Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanje sud će odbaciti rješenjem (čl. 257. st. 6. SZ-a).

Samo prijave dostavljene na način koji je naveden u točki III. ovog rješenja smatraju se urednim i pravovremenim.

V. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz točke III. ovog rješenja obavijeste stečajnu upraviteljicu o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. st. 1. i 2. SZ-a.

VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnoj upraviteljici za stečajnog dužnika.

VII. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan

9. travnja 2024. u 12,00 sati,
sudnica broj 2,
u Trgovačkom sudu u Pazinu,
Dršćevka 1.

VIII. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajne upraviteljice odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan

9. travnja 2024. u 12,05 sati,
sudnica broj 2,
u Trgovačkom sudu u Pazinu,
Dršćevka 1.

IX. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Buje, Općinskog suda u Pazinu, da izvrši zabilježbu otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom – stečajnom masom trgovačkog društva PANSION MIRNA j.d.o.o., OIB 19785002440, Opatija 20, Buzet, na teret nekretnina u vlasništvu dužnika i to:

- u zk.ul. 1130 kao k.č. br. 1060/1 oranica, kuća i dvorište ukupne površine 2500 m²;
- u zk.zl. 971 kao k.č. br. 1037/2 vinograd, 1037/3 šuma, 1037/4 oranica, 1037/5 livada, 1037/6 livada, 1037/7 vinograd i 1062/2 livada te
- zk.ul. 1112 kao k.č. br. 1037/13 oranica i 1060/2 livada, sve k.o. Zrenj.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda 6 St-434/2022-5 od 13. ožujka 2023. otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom, temeljem čl. 132. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, dalje: SZ). To rješenje postalo je pravomoćno 19. rujna 2023.

2. Stečajna upraviteljica je dana 25. siječnja 2024. dostavila naslovnom sudu podnesak u kojem navodi da dužnik raspolaže imovinom i to dugotrajnom materijalnom imovinom (nekretninama) i kratkotrajnom imovinom (potraživanja) koja čine stečajnu masu, te da su se ostvarili uvjeti propisani čl. 289.st.1. i st.2. Stečajnog zakona za nastavak ovog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza PANSION MIRNA j.d.o.o. u svrhu podmirenja obveza odnosno namirenja tražbina vjerovnika. Brisano društvo (PANSION MIRNA j.d.o.o. u stečaju) da je vlasnik u 1/1 dijela nekretnina bez tereta koje su upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Pazinu, Zemljišno knjižni odjel Buje u k.o. Zrenj i to:

- u zk.ul.1130 kao čkbr. 1060/1 oranica, kuća i dvorište ukupne površine 2500 m²;
- u zk.zl.971 kao čkbr.1037/2 vinograd, 1037/3 šuma, 1037/4 oranica, 1037/5 livada, 1037/6 livada, 1037/7 vinograd i 1062/2 livada te

- zk.ul.1112 kao čkbr. 1037/13 oranica i 1060/2 livada.

Osim nekretnina imovina brisanog društva koja čini stečajnu masu sastoji se i od potraživanja iskazanog u GFI za 2022. i Bruto bilanci za 2023. (razdoblje od 01.01. do 13.03.2023. kao dana otvaranja i zaključenja stečajnog postupka) i to potraživanje prema kupcu Sara Tours d.o.o. za zakup nekretnina u 2022. godini u iznosu od 1.413,90 eura (10.653,00 kn) i prema odgovornoj osobi (članu uprave) po osnovi izrečene novčane kazne za prekršaj u iznosu od 4.877,68 eura (36.750,90 kn). Iskazane obveze brisanog društva prema GFI za 2022. i Bruto bilanci za 2023. sastoje se od obveze za javna davanja (PDV, novčane kazne za prekršaj i dr. javna davanja) u iznosu od 3.926,46 eura (29.583,90 kn) i za dani zajam od vlasnika i člana uprave u iznosu od 392.328,62 eura (2.956.000,00 kn). Stoga predlaže naslovnom sudu da donese rješenje o nastavku stečajnog postupka nad Stečajna masa iza PANSION MIRNA j.d.o.o. u stečaju uz istodobni upis Stečajna masa iza PANSION MIRNA j.d.o.o. u stečaju, Varaždin, Šemovečkih žrtava 18, u sudski registar te uz istodoban poziv stečajnim vjerovnicima da u roku od 30 dana prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju i zakazivanje ispitnog i izvještajnog ročišta.

3. Odredbom čl. 289. st. 1. t. 3. SZ-a propisano je da će sud na prijedlog na prijedlog stečajnoga upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljanje postupka radi naknade diobe ako se nakon završnog ročišta pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu.

4. Kako je nakon zaključenja stečajnog postupka pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu odlučeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

5. Temeljem čl. 289. st. 5. SZ-a naloženo je sudskom registru upis stečajne mase u sudski registar (točka II. izreke ovog rješenja).

6. Temeljem čl. 133. st. 5. i st. 6. SZ-a sud je zakazao ispitno i izvještajno ročište.

7. Temeljem čl. 131. st. 2. SZ-a naloženo je nadležnom sudskom registru da izvrši upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

8. Radi svega navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Pazinu, 9. veljače 2024.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalbu mogu izjaviti stečajni upravitelj, dužnik i vjerovnik na čiji prijedlog je doneseno rješenje o naknadnoj diobi. Žalba se podnosi ovom sudu, u roku od 8 dana od dana dostave, a dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. SZ-a). O žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-oglasna ploča (8 dana),
- stečajna upraviteljica,
- sudski registar ovoga suda,
- ŽDO Pula, Rovinjska 2a,
- Porezna uprava, Područni ured Pazin, M. B. Rašana 2/4,
- FINA Rijeka, F. Kurelca 8,
- Zemljišnoknjižni odjel Buje

Broj zapisa: **9-30863-4e2f2**

Kontrolni broj: **0676c-2304b-012cd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.